



Datum

Vertrag über die private Nutzung des Vereinsheims

zwischen

Vor- & Nachname

(Im Folgenden als Mieter bezeichnet)

und dem

Kleingartenverein Rombergwiese e.V.

(Im Folgenden als Vermieter bezeichnet)

im Namen des Vorstands vertreten durch

Vor- & Nachname

(im Folgenden als Vermieter bezeichnet)



Kleingartenverein Rombergwiese e.V.

1. Weitere Angaben zum Mieter

Straße: _____

PLZ & Wohnort: _____

Geburtsdatum: _____

Telefon: _____

Vereinsmitglied: Ja Nein

2. Angaben zur Veranstaltung

Art der Veranstaltung:

Veranstaltungstag:

3. Vorbemerkung

Durch die private Nutzung des Vereinsheims wird es Mitgliedern des Kleingartenvereins Rombergwiese e.V. sowie nicht Vereinsangehörigen ermöglicht, in unserem Vereinsheim private Feierlichkeiten durchzuführen. Die Nutzung der Räumlichkeiten verpflichtet den Mieter zu einem sachgerechten und schonenden Umgang mit dem Vereinseigentum.

4. Konditionen

Das Vereinsheim wird zu folgenden Bedingungen vermietet:

4.1 Miete

Die Miete für die Nutzungsdauer des Vereinsheims beträgt **250,00 €**. Der Mietpreis beinhaltet den üblichen Verbrauch von Strom und Wasser sowie die Nutzung von Geschirr und Gläsern.

4.2 Bezahlung

Die Miete ist spätestens 5 Kalendertage vor der Schlüsselübergabe an den Vermieter auf das Vereinskonto der Sparkasse zu überweisen. Sollten durch den Mieter weitere Kosten in Form von Schäden am Eigentum des Vereins entstehen, sind diese ebenfalls auf das Vereinskonto zu zahlen.

5. Mietvereinbarungen

Im Einzelnen gelten nachfolgende Vereinbarungen:

5.1 Der Vertragspartner muss volljährig sein.

5.2 Die Vermietung erfolgt nur zur privaten Nutzung, eine kommerzielle Nutzung ist nicht zulässig.

5.3 Für entstandene Schäden am Mietgegenstand während der Nutzungsdauer haftet der Mieter. Insbesondere für die unsachgemäße Nutzung von Brandbekämpfungsmittel (Feuerlöscher).

5.4 Nachweislich durch den Mieter bzw. seine Gäste verursachte Schäden an Vereinseigentum oder Gartenparzellen während der Nutzungsdauer sind durch den Mieter zu begleichen.

5.5 Der Mieter ist verpflichtet, eventuelle Beschädigungen unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen.

5.6 Belästigungen der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm und unzulässige Abfallentsorgung an angrenzenden Grundstücken sowie in der Gartenanlage und den Parzellen sind zu unterlassen.

5.7 Das Rauchen ist im gesamten Gebäude **nicht** gestattet.

5.8 Die Räumlichkeiten müssen bis zum Übergabetermin komplett gereinigt werden. Genauere Angaben über die durchzuführenden Tätigkeiten entnehmen Sie dem Übergabeprotokoll (Anhang R).



Kleingartenverein Rombergwiese e.V.

5.9 Sämtliche(r) Müll, Wert- und Reststoffe sowie das gesamte Leergut sind vom Mieter bis zum Übergabezeitpunkt zu entsorgen.

5.10 Nach Ende der Veranstaltung müssen das Licht und alle elektrischen Geräte ausgeschaltet sowie alle Fenster und Türen verschlossen werden.

5.11 Handtücher, Reinigungs- und Sanitärzubehör werden vom Vermieter gestellt.

5.12 Der Mieter darf für die Dauer der Nutzung auf Höhe des Garten 20 am Zaun zur Firma Willo maximal 2 Fahrzeuge parken. Ein Anspruch auf freie Parkmöglichkeit besteht jedoch nicht.

5.13. Dekorationen dürfen nicht mit Nägeln, Klammern (Tacker) und ähnlichem an Wänden, Türen, Decken oder Holz befestigt werden. Hierfür kann Klebeband oder Bindfaden verwendet werden, das/der im Anschluss an die Veranstaltung wieder restlos zu entfernen ist.

5.14 Die Räumlichkeiten des Vereines werden nicht für Geburtstagsfeier unter dem 21. Lebensjahr vermietet.

6. Übergabe

Rückgabe des Vereinsheims erfolgt

am _____

um _____

7. Schlussbestimmung

Der Vermieter behält es sich vor, dass ein Vorstandsmitglied jederzeit die Einhaltung der Ordnung kontrollieren darf. Im Fall der Zuwiderhandlung der Eigennutzung oder einer erkennbaren Schädigung der Vereinsanlagen sowie einer Schädigung des Vereinsrufes ist dieser berechtigt, die Veranstaltung unverzüglich zu beenden! Eine Rückvergütung des Mietpreises erfolgt in diesen Fällen nicht. Die Reinigung muss bis zum Übergabezeitpunkt, wie vereinbart, durchgeführt werden.

Ich erkläre mich durch meine Unterschrift mit allen vorgenannten Bedingungen einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter



Anhang R(rückgabe)

8. Aufgaben

8.1 Bodenreinigung

Der Boden muss im gesamten Vereinsheim (inklusive Sanitäranlagen) gekehrt und werden.

8.2 Sitzordnung

Die Bestuhlung muss zurück in den Ursprungszustand versetzt werden. Außerdem müssen die Tische abgewischt sein.

8.3 Nutzgegenstände

Alle Nutzgegenstände (Geschirr, Gläser, etc.) müssen sauber abgespült und an ihrem ursprünglichen Platz sein.

8.4 Küche

Die Oberfläche muss sauber sein, der Kühlschrank entleert und die Geschirrspülmaschine darf nicht mehr laufen und muss ausgeräumt sein.

8.5 Sanitäranlagen

Die Sanitäranlagen (Toiletten und Waschbecken) müssen geputzt werden.

8.6 Müll

Alle Mülleimer und -tüten müssen entleert sein und mitgenommen werden. Dies gilt auch für Papierhandtücher in den Toiletten.

8.7 Leergut

Selbstmitgebrachtes Leergut muss vom Mieter entsorgt werden.

8.8 Deko

Alle angebrachte Dekoration muss entfernt werden.

8.9 Rückgabe

Zum vereinbarten Übergabezeitpunkt wurden Mängel in den folgenden Punkten festgestellt:

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter